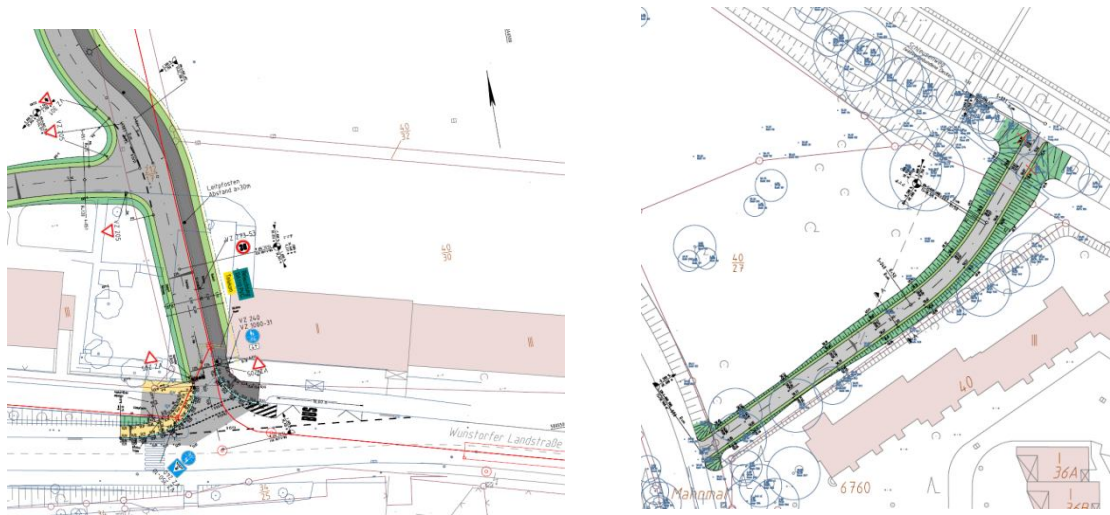


# Wasserstadt Limmer

Sachstand Baumaßnahmen | Bürgerbeteiligung / B-Planverfahren - Zeitplan  
20. Sitzung der Kommission Sanierung Limmer am 20.04.2015



Landeshauptstadt Hannover – Bereich Stadtplanung OE 61.12 - Elke Kümmel

## **Bereits erfolgte Baumaßnahmen im Zuge der Beendigung der Bodensanierung für den 1. BA Wasserstadt Limmer (April 2015)**

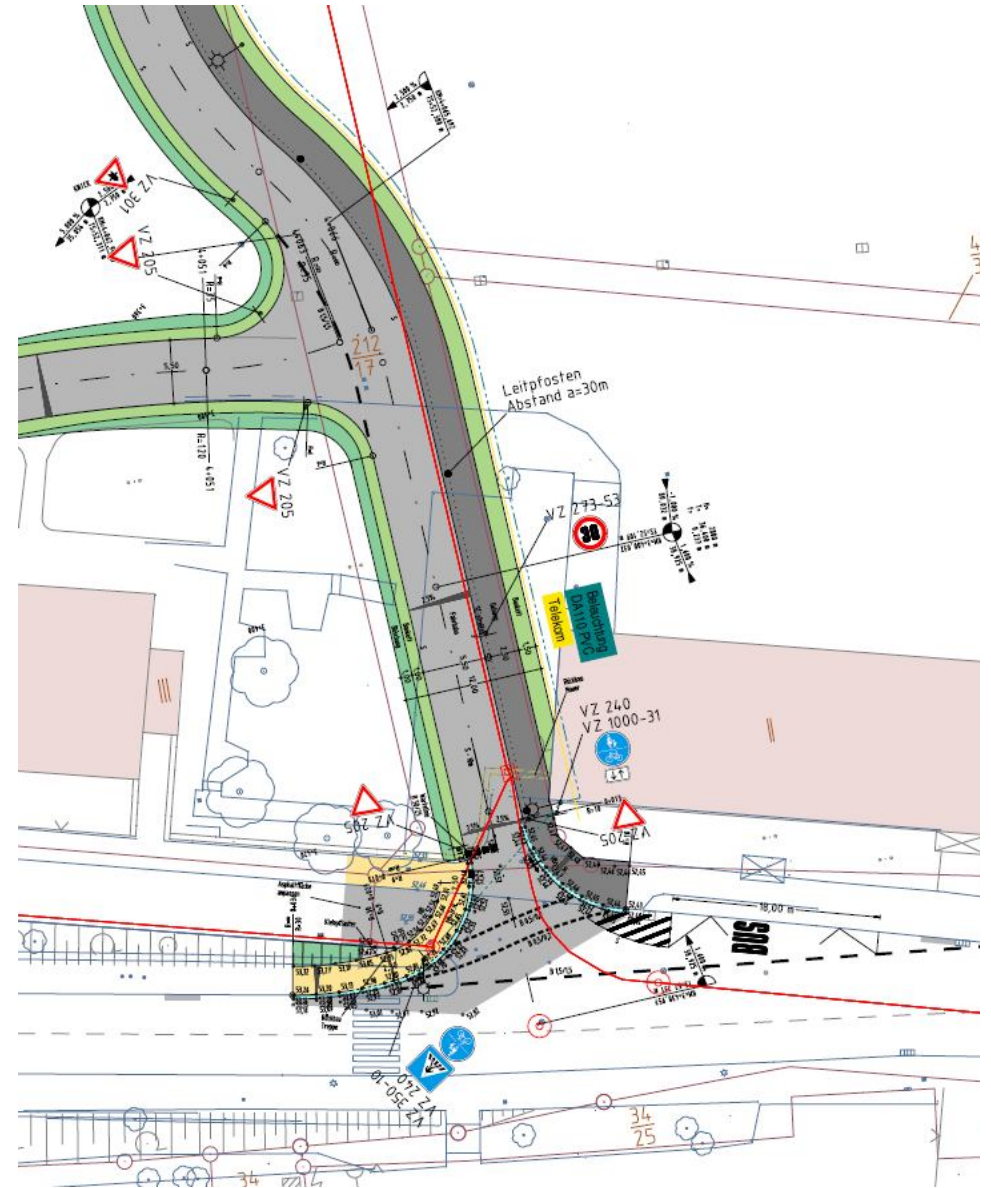
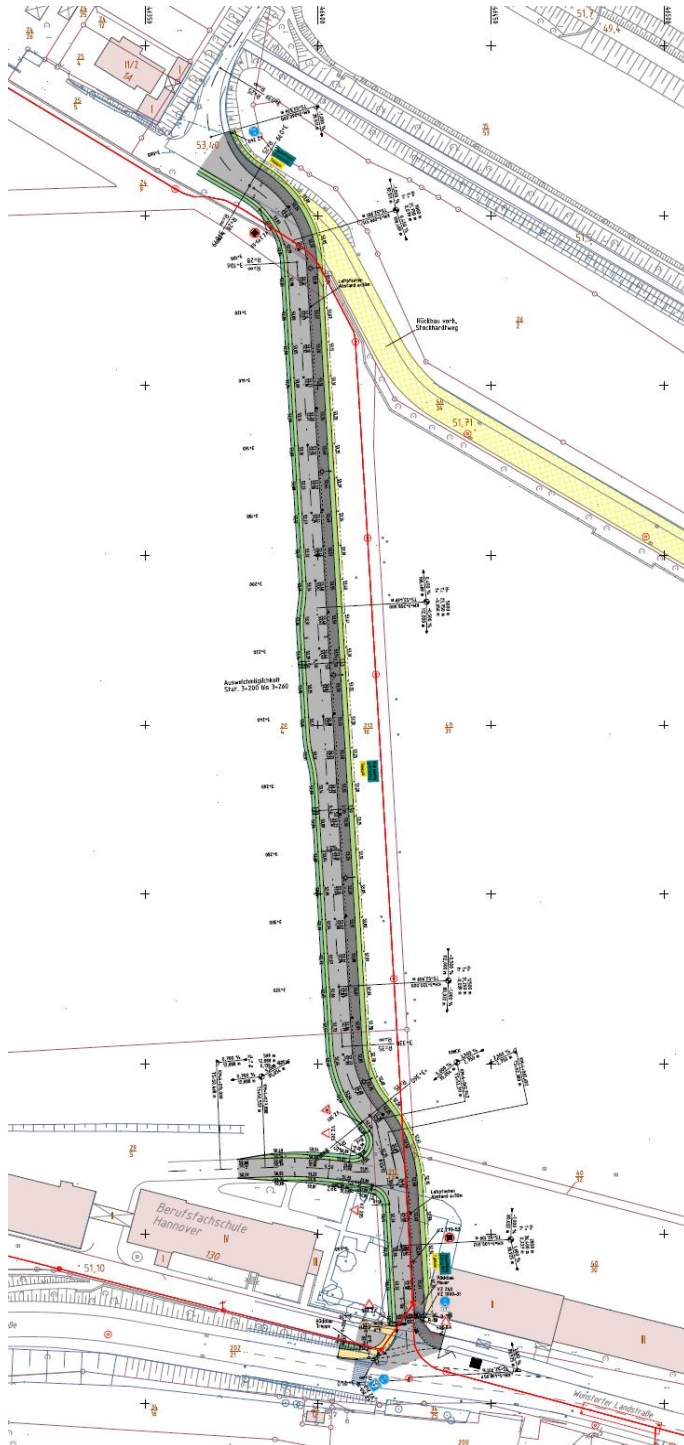
- Fertigstellung der Ersatzerschließungsstraße / Verkehrsbeschilderung in Ausführung
- Fertigstellung der provisorischen Fuß- und Radwegeverbindung als Ersatz nach Einziehung des nördlichen Bereichs des Stockhardtweges / Beschilderung in Ausführung
- Eingrenzung und Markierung der Fläche für den Gedenkort des ehemaligen Frauen-KZs  
Prospektion in Vorbereitung (archäologisches erkunden ehemaliger Lagerfläche)
- Erfolgte Kampfmittelfreigabe im Bereich der ehemaligen Kleingärten und Bodenauffüllung in Ausführung

## **Noch ausstehende Maßnahmen im Rahmen der Bodensanierung (Mai / Juni 2015)**

- Abnahme / Freigabe der Ersatzerschließungsstraße durch LHH (öffentliche Erschließung)
- Rückbau der nördlichen Teilfläche des Stockhardtweges bis Sackmannstraße
- Sanierung und Bodenauffüllung entsprechend Höhenmodell im Bereich Stockhardtweg
- Sanierung der ehemaligen HRG-Flächen und Bodenauftrag nach Höhenmodell

## **Abschluss Bodensanierung und Teilentlassung für den 1. Bauabschnitt**

- Dokumentation / Prüfung LHH + Region Hannover / Freigabe nach Sanierungsplan
- DS als Satzung "Teilentlassung Sanierungssatzung"



**Ersatzerschließungsstraße  
mit Anschluss an Wunstorfer Straße und  
Verkehrsbeschilderung**

# Bürgerbeteiligung | Bebauungsplanverfahren Wasserstadt Limmer - Zeitplan

Online Dialog Wasserstadt Limmer

DS Erneute frühz. Öffentlichkeitsbeteiligung parallel zu B-Planverfahren 1. BA

## Phase 1 – bis Mai 2015

- Beendigung Phase 1 mit Abschlusspräsentation am 14.4.2015 und Feedbacktermin am 12.5.2015 / Stellungnahme zu den Themenkarten der Stadtverwaltung aus dem Dialogprozess
- Gründung Wasserstadtbeirat für die Phase 2 des Beteiligungsverfahrens

## Ergebnis aus Phase 1

- DS erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit für das Gesamtgebiet Wasserstadt / Fertigstellung bis 27.05.2015
- Gremienverlauf / öffentliche Auslage bis August / September 2015

## Phase 2 – bis Mitte 2016 / Bebauungsplanverfahren 1. BA

- Städtebaulicher Entwurf und städtebaulicher Vertrag für 1. BA (ggf. + 2. BA)

### Sommer 2015

1. Bilanz – öffentliche Veranstaltung
2. Bilanz – öffentliche Veranstaltung

Vorstellung städtebaulicher Entwurf 1. BA (ggf. + 2. BA)

Vorstellung Bebauungsplanentwurf 1. BA (ggf. + 2. BA)

- B-Planentwurf / Städtebaulicher Vertrag
- Auslegungsbeschluss
- Öffentliche Auslage
- Satzungsbeschluss 1. BA

Herbst 2015

Winter 2015

Frühjahr 2016

Sommer 2016

Wasserstadtbeirat